

CITY OF EUGENE

Emergency minor Home Repair Program



Programa de Reparación de Emergencias menores en el Hogar



Community Development
Department
99 W 10th Avenue
Eugene, OR 97401

Revised May 2019



Emergency minor Home Repair Program

The City of Eugene offers zero percent, deferred loans for stick frame home owners and grants for mobile home owners of up to \$5000 for emergency repairs.

Assistance is available for very low-income homeowners to correct conditions that create an immediate threat to the health and safety of the occupants.

Eligible Work

- Failure of electrical, plumbing, sewer or heating system
- Leaking Roof
- Broken or inoperable doors or windows
- Basic home security measures

Applicant Eligibility

- The home must be within the Eugene city limits.
- The home must be fee simple, the applicant's primary residence and currently occupied by the applicant
- Proposed repairs must be eligible work. (dry-rot, subfloors, foundations and exterior work are not eligible).
- Household income cannot exceed that shown in the chart below.
- Lane County Assessor's Real Market Value (RMV) of less than \$260,839.00.

Programa de Reparación de Emergencias menores en el Hogar

La Ciudad de Eugene ofrece subsidios para dueños de casas móviles y préstamos diferidos y con cero porciento de interés para dueños de casas de madera de hasta \$5000 para reparaciones de emergencias menores. Esta asistencia está disponible a dueños de casa de muy bajos ingresos para corregir las condiciones que crean una amenaza inmediata a la salud y la seguridad de los ocupantes.

Trabajo que califica

- *Falla del sistema eléctrico, de plomería, alcantarillado o de calefacción.*
- *Techo con goteras.*
- *Puertas y/o ventanas que no se puedan abrir y cerrar o rotas.*
- *Medidas básicas de seguridad.*

Requisitos

- *El hogar debe estar dentro de los límites de la Ciudad de Eugene.*
- *El hogar debe ser una propiedad de dominio absoluto, ser la residencia principal del dueño y el dueño debe vivir en ella.*
- *Las reparaciones propuestas deben calificar. (Putrición de la madera, subsuelo, cimientos y trabajo en el exterior de la casa no califican).*
- *Los ingresos del hogar no pueden exceder las cantidades mostradas en la tabla, vea abajo.*
- *El valor real de mercado de su hogar determinado por el asesor del Condado de Lane debe de ser menos que \$260,839.00.*

Household Income Household income for the Emergency minor Home Repair Program cannot exceed the amount for corresponding household size, listed here. For more information Please call 541-682-5446	Year 2019 Maximum Household Income Ingreso Máximo del Hogar — 2019			Ingresos del Hogar <i>Para poder calificar en el Programa de Reparación de Emergencias menores en el Hogar, los ingresos del hogar no pueden exceder las cantidades indicadas en la tabla adyacente.</i>
	1 person household	\$22,750	Hogar de 1 persona	Para mayor información Sírvase llamar al 541-682-5446
	2 person household	\$26,000	Hogar de 2 personas	
	3 person household	\$29,250	Hogar de 3 personas	
	4 person household	\$32,450	Hogar de 4 personas	
	5 person household	\$35,050	Hogar de 5 personas	
	6 person household	\$37,650	Hogar de 6 personas	