

CITY OF EUGENE

Accessibility Improvement Program



Programa de Mejoramiento de Accesibilidad



Community Development
Department
99 W 10th Avenue
Eugene, OR 97401

Revised May 2019



Accessibility Improvement

The City of Eugene offers grants for mobile homeowners and tenants with disabilities and zero percent, deferred loans for stick frame home owners of up to \$5,000 to assist with the removal of architectural barriers and installation of strobe smoke alarms.

Eligible Work

- Ramps
- Doorway modification
- Installation of grab-bars/handrails and lever hardware
- Barrier Removal
- Accessible pathways
- Installation of strobe smoke alarms.

Applicant Eligibility

- The home must be annexed and within the Eugene city limits.
- Proposed improvements must be of a permanent nature.
- Household income cannot exceed the amount shown in the chart below.
- If tenant (1 or 2 units only), rent cannot exceed Adjusted Fair Market Rent* (AFMR) including utilities paid by tenant as indicated in the chart below.
- If owner, the home must be fee simple, the applicant's primary residence and currently occupied by the applicant.
- Lane County Assessor's Real Market Value (RMV) of less than \$260,839.00

Mejoramiento de Accesibilidad

La Ciudad de Eugene ofrece subsidios para dueños de casas móviles e inquilinos discapacitados y préstamos diferidos con cero por ciento de interés a dueños de casas de madera de hasta \$5000 para ayudar en la eliminación de barreras arquitectónicas y la instalación de alarmas de humo con notificación visual .

Trabajo que califica

- Rampas
- Modificación de puertas
- Instalación de barras de apoyo/pasamanos y picaporte tipo palanca
- Eliminación de obstáculos
- Pasillos de acceso
- Instalación de alarmas de humo con luz estroboscópica.

Requisitos

- El hogar debe estar incorporado y dentro de los límites de la Ciudad de Eugene.
- Las mejoras propuestas deben de ser permanentes.
- Los ingresos del hogar no pueden exceder las cantidades indicadas en la tabla de abajo.
- Si es inquilino, el alquiler no puede exceder los Valores de Alquiler Justo de Mercado (AFMR) incluyendo utilidades indicadas en la tabla de abajo.
- Si es dueño, la casa debe ser una propiedad de dominio pleno y la principal residencia del solicitante.
- El Valor Real de Mercado de su hogar determinado por el Asesor del Condado de Lane debe ser menos de \$260,839.00

Household Income: for the Accessibility Improvement Program cannot exceed the amount for corresponding household size, listed here.

Rent*: including utilities paid by tenant cannot exceed the amounts listed here.

Units: For Tenants assistance: 1 and 2 unit structures only.

For more information
Please call 541-682-5446

Year 2019 Maximum Household Income and 2019 Maximum Rent				
Ingreso máximo (2019) y Alquiler del Hogar (2019)				
# of people in household / # de personas en el hogar	Income / Ingresos		# of units / # de unidades	Rent* / Alquiler
1	\$ 22,750		Efficiency / studio	\$ 678
2	\$ 26,000		1	\$ 780
3	\$ 29,250		2	\$ 1,032
4	\$ 32,450		3	\$ 1,492
5	\$ 35,050		4	\$ 1,752
6	\$ 37,650			

Ingresos del Hogar:
Para poder calificar en el Programa de Mejoramiento de Accesibilidad, los ingresos del hogar no deben exceder las cantidades indicadas en la tabla adjunta.

Alquiler:
El alquiler más los servicios públicos no deben exceder las cifras en la tabla.

Unidades: Para asistencia de inquilinos: Sólo edificios de 1 ó 2 unidades.

Para mayor información
Por favor llame al 541-682-5446